



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش خلاصه مالی کل
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 1/1

تاریخ گزارش: 1404/04/24

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

درصد درصد ها غیر پایه - جمع کل درصد ها	جمع (ریال)			سال	فهرست بهای رسته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
20.9	126,058,405,680	26,370,528,000	99,687,877,680	1404	بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب
20.9	126,058,405,680	26,370,528,000	99,687,877,680		جمع
	177,742,352,009	1.41	بالاسری		جمع با احتساب ضریب
	3,360,000,000	0	3,360,000,000		هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:
	181,102,352,009	37,182,444,480	143,919,907,529		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش خلاصه مالی رشته ها

صفحه: 1/1

تاریخ گزارش: 1404/04/2

4

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

ردیف ردیف - های غیر پایه جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
20.9	126,058,405,680	26,370,528,000	99,687,877,680	فصل چهارم امور مشترکین
20.9	126,058,405,680	26,370,528,000	99,687,877,680	جمع

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹

دبی



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها

صفحه: 1/2

تاریخ گزارش: 1404/04/24

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404)

فهرست بهای پایه: 1404

خلاصه مالی کلی بخش ها

ردیف	بخش	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار
1	قرائت کنتور آب	102,672,144,389
2	ارزیابی املاک مشترکین	18,969,012,000
3	وصول مطالبات	29,728,101,600
4	خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	21,657,600,000
5	شناسایی، قطع و پیگیری مصارف غیر مجاز	4,715,494,020
6	کسورات	0
	جمع	177,742,352,009

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹

د. پی



شرکت آب و فاضلاب اهواز

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه : 1/6

تاریخ گزارش : 1404/04/2

4

پیمان : انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اهواز 24 ماعه (1404) - شناسه پیمان: 57875

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040101	ف قرائت کنتور در هر دوره.	مشترک	56,200	1,122,686.4	63,094,975,680
040102	ف تهیه و صدور قبوض.	مشترک	6,990	0	0
040104	ف تهیه و توزیع هر گونه احطاریه.	مشترک	58,900	237,600	13,994,640,000
040107	* اضافه بهای محاز درب بسته و مانع زیر 7%	فقره	56,000	71,448	4,001,088,000
040108	* اضافه بهای قرائت درب بسته و مانع زیر 7%	فقره	112,000	120	13,440,000
040109	* گزارش اختلاف واحد	گزارش	200,000	600	120,000,000
040110	* جمع آوری شماره تلفن ثابت یا همراه با اخذ کد ملی	فقره	60,000	7,200	432,000,000
040111	* رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کنتور	فقره	1,800,000	1,200	2,160,000,000
040112	* کنترل قرائت	فقره	100,000	20,400	2,040,000,000
040113	* گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب	گزارش	200,000	600	120,000,000
040114	* گزارش اصلاح اشتراک در مسیر قرائت	گزارش	300,000	600	180,000,000
040115	* گزارش مبنی بر شناسایی ایستگاه غیر دائم یا واحد خالی از سکنه	گزارش	3,000,000	48	144,000,000
040116	* گزارش موارد هدر رفت پنهان	گزارش	1,500,000	0	0
040301	ف قطع انشعاب مشترکین غیر محاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,460,000	240	350,400,000
040302	ف قطع انشعاب غیر محاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	14,135,000	216	3,053,160,000
040303	ف وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,123,000	2,640	2,964,720,000
040304	ف شناسایی انشعابات غیر محاز.	مشترک	8,527,000	60	511,620,000
040304	ف شناسایی انشعابات غیر محاز.	مشترک	8,527,000	6	51,162,000

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: 2/6

تاریخ گزارش: 1404/04/2

4

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم - امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040307	ف قطع اشعاب مشترکین -	مشترک	967,500	2,400	2,322,000,000
040308	* مراجعه به ملک مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن	مورد	300,000	2,880	864,000,000
040309	* سرکشی به اشعاب قطع شده (کنترل قطع)	مورد	200,000	1,200	240,000,000
040310	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال)	مشترک	1,500,000	24	36,000,000
040311	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال)	مورد	2,000,000	24	48,000,000
040312	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال)	مورد	4,000,000	24	96,000,000
040313	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال)	مورد	7,000,000	24	168,000,000
040314	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال)	مورد	15,000,000	0	0
040315	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)	مورد	50,000,000	0	0
040316	* استفاده از بیل مکانیکی جهت قطع اشعابات غیر محار	ساعت	10,000,000	24	240,000,000
040501	ف ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.	مشترک	1,011,000	13,200	13,345,200,000
040502	* انصراف یا عدم ارائه مدارک مثبته و ... توسط مشترک یا متقاضی	مورد	400,000	120	48,000,000
040503	* تهیه و ثبت هر فرم کروکی در سامانه اطلس	مورد	500,000	120	60,000,000
040701	* تکمیل پرونده و بارگزاری در بایگانی الکترونیکی	پرونده	100,000	19,200	1,920,000,000
040702	* تقبض مبالغ اعلامی کتورما	مورد	1,000,000	12,000	12,000,000,000
040703	* ثبت قطعی درخواست ها	درخواست	150,000	9,600	1,440,000,000
042001	* عدم قطع اشعاب به دلیل نبود امکانات	مورد	6,000,000	0	0

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: 3/6

تاریخ گزارش: 1404/04/2

4

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042002	* گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار	گزارش	10,000,000	0	0
042003	* عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت	جلسه	15,000,000	0	0
042004	* عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی پس از صورتجلسه شروع به کار یا ابلاغ قرارداد	روز تاخیر	10,000,000	0	0
042005	* عدم پرداخت خسارت وارده پیمانکار که توسط مراجع ذی صلاح مشخص شده است	خسارت	1	0	0
042006	* عدم حضور سرپرست کارگاه	روز	6,000,000	0	0
042007	* عدم انجام کار توسط پیمانکار طبق برنامه زمان بندی کلی و تفصیلی	مورد	1	0	0
042008	* کسر بهای اجاره بهای اموال تحویلی	اجاره بها	1	0	0
042009	* مفقود شدن یا خسارت دیدن اموال تحویلی به پیمانکار	مورد	1	0	0
042010	* تاخیر در پرداخت حقوق کارگران	روز/نفر	1,500,000	0	0
042011	* پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده 17 شرایط عمومی پیمان	مورد	1	0	0
042012	* عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت	نفر-ماه	10,000,000	0	0
042013	* عدم تهیه البسه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین اخطاریه	نفر-روز	1,500,000	0	0
042014	* تهیه البسه توسط کارفرما	مورد	1	0	0
042015	* عدم استفاده کارکنان پیمانکار از البسه تعریف شده	نفر-روز	1,500,000	0	0
042016	* انجام کار رأساً توسط کارفرما یا با دستور کارفرما توسط پیمانکار دیگر	مورد	1	0	0
042017	* جبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین	مورد	1	0	0
042018	* استکاف از قرائت دستور در بازه زمانی برنامه ریزی شده	مورد	1	0	0

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: 4/6

تاریخ گزارش: 1404/04/2

4

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042019	* عدم ارائه گزارش یا ارائه گزارش نادرست انشعابات حذف موقت	گزارش	1,000,000	0	0
042020	* کسر قرائت در هر ماه	فقره	56,000	0	0
042021	* عدم رعایت قرائت چرخشی	روز/انفر	2,000,000	0	0
042022	* کسر بهای درصد بسته و مانع در مانع بیش از درصد قید شده	فقره	56,000	0	0
042023	* تعداد اشتباه قرائت غیر عمد بیش از تعداد قید شده	فقره	1,500,000	0	0
042024	* عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و با عدم بازگزاری فرم ارزیابی	فرم	2,500,000	0	0
042025	* عدم مراجعه پیمانکار به محل مشترک و متقاضی	مورد	3,000,000	0	0
042026	* عدم اطلاع رسانی شماره کروکی به متقاضی و مشترک بعد از 72 از زمان بازدید	روز	3,000,000	0	0
042027	* تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی	روز	4,000,000	0	0
042028	* گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی	روز	2,000,000	0	0
042029	* عدم استفاده از نرم افزار کارفرما در مورد ارزیابی	مورد	1,000,000	0	0
042030	* عدم تهیه ی گزارش یا گزارش نادرست پرونده های آرشيو شده	روز - مورد	3,000,000	0	0
042031	* کاهش بهای افزایش مانده مطالبات	دوره	1	0	0
042032	* عدم تکمیل اختطاریه با جعل امضا	مورد	2,000,000	0	0
042033	* صدور و گزارش اختطاریه غیر واقعی	مورد	3,000,000	0	0
042034	* اختطاریه فاقد امضا یا انصاف بیش از 5% کل اختطاریه ها	مورد	2,000,000	0	0
042035	* عدم ارائه گزارش انشعابات قطع شده	مورد	2,000,000	0	0
042036	* قطع انشعاب توسط پیمانکار بدون دریافت دستور کار میسنجی	مورد	50,000,000	0	0

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: 5/6

تاریخ گزارش: 1404/04/2

4

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042037	* عدم وصل اشعاب توسط پیمانکار	مورد	20,000,000	0	0
042038	* وصل اشعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل	مورد	50,000,000	0	0
042039	* گزارش غیر واقعی کنترل قطع	مورد	2,000,000	0	0
042040	* گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی	مورد	50,000,000	0	0
042041	* عدم پرداخت ماده 103 شرایط خصوصی	مورد	1,000,000	0	0
042042	* تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز	روز تاخیر	5,000,000	0	0
042043	* عدم تحویل اجناس توقیفی به انبار کارفرما	مورد	1	0	0
042044	* بازگشایی نادرست پرونده در بایگانی الکترونیکی	مورد	1,000,000	0	0
042045	* برگشت پرونده از سامانه و ارجاع آن	پرونده	200,000	0	0
042046	* عدم نقیض یا تقیض اشتباه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت	مورد	10,000,000	0	0
042047	* عدم ثبت قطعی بلافاصله پس از پرداخت مشترک	مورد	500,000	0	0
042048	* عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	گزارش	200,000	0	0
042049	* تاخیر در ارائه HSE PLAN	روز تاخیر	2,000,000	0	0
جمع فصل:					126,058,405,680

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	ف تامین کمک هزینه با تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	1	216,000,000	216,000,000
420202	ف تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	1	2,592,000,000	2,592,000,000
420203	ف انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	1	432,000,000	432,000,000

مسعود باقری

۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: 6/6

تاریخ گزارش: 1404/04/2

4

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420306	ف هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	مقطوع	1	120,000,000	120,000,000
	جمع فصل:				3,360,000,000

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹

د. بی



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 1/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: ف 040101							واحد	مشترک
فرمول							قرانت کنتور در هر دوره	
شرح عملیات							N*X*Y*Z*W	
تعداد در ماه							ضریب پرداخت	وزن
ارتفاع							وزن طول	حاصل
ملاحظات								
ب							0	1.30
ب							0	1.15
ب							42526	1.10
ب							0	1.05
جمع ردیف ها							46,778.60	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: ف 040102							واحد	مشترک
فرمول							تهیه و صدور قبوض	
شرح عملیات							N*X*Y*Z*W	
تعداد در ماه							ضریب پرداخت	وزن
ارتفاع							وزن طول	حاصل
ملاحظات								
ب							0	0.00
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: ف 040104							واحد	مشترک
فرمول							تهیه و توزیع هر گونه اختطاریه	
شرح عملیات							N*X*Y*Z*W	
تعداد در ماه							ضریب پرداخت	وزن
ارتفاع							وزن طول	حاصل
ملاحظات								
ب							0	1.30
ب							0	1.15
ب							90000	1.10
ب							0	1.05
جمع ردیف ها							9,900.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: ف 040107							واحد	مقره
فرمول							اضافه بهای مجاز درب بسته و مانع زیر 7%	
شرح عملیات							N*X*Y*Z*W	

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 2/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	2977					2,977.00	
جمع ردیف ها							2,977.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	فقره	اصافه بهای فرانت درب بسته و مانع زیر 7%
040108	ب		
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5					5.00	
جمع ردیف ها							5.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	گزارش	گزارش اختلاف واحد
040109	ب		
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	25					25.00	
جمع ردیف ها							25.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	فقره	جمع آوری شماره تلفن ثابت یا همراه یا احداث کد ملی
040110	ب		
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	300					300.00	
جمع ردیف ها							300.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	فقره	رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کتور
040111	ب		
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	50					50.00	
جمع ردیف ها							50.00

مسعود باقری

۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 3/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف: فهرست بها: * 040112							واحد	متره
فرمول: ب							کسر	متره
شرح عملیات							تعداد در ماه	ب
ملاحظات							ضریب پرداخت	وزن
حاصل							ارتفاع	وزن طول
850.00							850.00	جمع ردیف ها
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف: فهرست بها: * 040113							واحد	متره
فرمول: ب							گزارش	متره
شرح عملیات							تعداد در ماه	ب
ملاحظات							ضریب پرداخت	وزن
حاصل							ارتفاع	وزن طول
25.00							25.00	جمع ردیف ها
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف: فهرست بها: * 040114							واحد	متره
فرمول: ب							گزارش	متره
شرح عملیات							تعداد در ماه	ب
ملاحظات							ضریب پرداخت	وزن
حاصل							ارتفاع	وزن طول
25.00							25.00	جمع ردیف ها
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف: فهرست بها: * 040115							واحد	متره
فرمول: ب							گزارش	متره
شرح عملیات							تعداد در ماه	ب
ملاحظات							ضریب پرداخت	وزن
حاصل							ارتفاع	وزن طول
2.00							2.00	جمع ردیف ها
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف: فهرست بها: * 040116							واحد	متره
فرمول: ب							گزارش	متره
شرح عملیات							تعداد در ماه	ب
ملاحظات							ضریب پرداخت	وزن
حاصل							ارتفاع	وزن طول
2.00							2.00	جمع ردیف ها

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 4/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0							0.00	
						جمع ردیف ها			0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین										
ردیف فهرست بها: ف 040301		واحد		مشترک		قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		10							10.00	
						جمع ردیف ها			10.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین										
ردیف فهرست بها: ف 040302		واحد		مشترک		قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		5							5.00	
ب		5		0.8					4.00	
						جمع ردیف ها			9.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین										
ردیف فهرست بها: ف 040303		واحد		مشترک		وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		110							110.00	
						جمع ردیف ها			110.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین										
ردیف فهرست بها: ف 040304		واحد		مشترک		شناسایی انشعابات غیر مجاز.				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		25		0.05					1.25	گزارش تغییر کاربری

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 5/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شماره پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		25		0.05			1.25	گزارش ساحت و متر
ب		5		0.05			0.25	شناسایی مصرف غیر مجاز شامل جابجایی کنتور، نصب غیر استاندارد، تخریب کنتور به هر طریق، فک پلمپ، دستکاری پلمپ و پمپاژ مستقیم
جمع ردیف ها							2.75	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: 040307		واحد مشترک		قطع انشعاب مشترکین.				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		100					100.00	
جمع ردیف ها							100.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 040308		واحد مورد		مراجعه به ملک مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		120					120.00	
جمع ردیف ها							120.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 040309		واحد مورد		سرکشی به اشعاب قطع شده (کنترل قطع)				
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		50					50.00	
جمع ردیف ها							50.00	

مسعود باقری

۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب اصفهان

گزارش ریز مژه

صفحه: 6/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

مژه: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مشترک	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال)		
				N*X*Y*Z*W		
	شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
		ب 1				حاصل
						ملاحظات
						1.00
						جمع ردیف ها
						1.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال)		
				N*X*Y*Z*W		
	شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
		ب 1				حاصل
						ملاحظات
						1.00
						جمع ردیف ها
						1.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال)		
				N*X*Y*Z*W		
	شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
		ب 1				حاصل
						ملاحظات
						1.00
						جمع ردیف ها
						1.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال)		
				N*X*Y*Z*W		
	شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
		ب 1				حاصل
						ملاحظات
						1.00
						جمع ردیف ها
						1.00

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز مژه

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 7/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

مژه: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال)		
	040314					
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0				0.00
						0.00
		جمع ردیف ها				
						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)		
	040315					
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0				0.00
						0.00
		جمع ردیف ها				
						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	ساعت	استفاده از بیل مکانیکی جهت قطع انشعابات غیر مجاز		
	040316					
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	1				1.00
						1.00
		جمع ردیف ها				
						1.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مشترک	ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم		
	040501					
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	550				550.00
						550.00
		جمع ردیف ها				
						550.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	انصراف یا عده ارائه مدارک منته و ... توسط مشترک یا مفاد		
	040502					
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ویز متره

صفحه: 8/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5					5.00	
جمع ردیف ها							5.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	040503	واحد	مورد	تهیه و تست هر فرم کروکی در سامانه اتمس
فرمول	ب			

N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5					5.00	
جمع ردیف ها							5.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	040701	واحد	برونده	تکمیل پرونده و بازگراری در بایگانی الکترونیکی
فرمول	ب			

N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	800					800.00	
جمع ردیف ها							800.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	040702	واحد	مورد	تسبیض مبالغ اعلامی کارفرما
فرمول	ب			

N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	500					500.00	
جمع ردیف ها							500.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	040703	واحد	درخواست	تست قطعی درخواست ها
فرمول	ب			

N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	400					400.00	
جمع ردیف ها							400.00

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 9/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042001						
واحد مورد عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب 0		-1			0.00
ملاحظات						
جمع ردیف ها 0.00						
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042002						
واحد گزارش گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب 0		-1			0.00
ملاحظات						
جمع ردیف ها 0.00						
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042003						
واحد حمله عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب 0		-1			0.00
ملاحظات						
جمع ردیف ها 0.00						
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042004						
واحد روز تاخیر عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی پس از صورت جلسه شروع به کار یا اطلاع قرارداد						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب 0		-1			0.00
ملاحظات						
جمع ردیف ها 0.00						
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042005						
واحد خسارت عدم پرداخت خسارت وارده پیمانکار که توسط مراجع ذیصلاح مشخص شده است						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 10/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: 042006	واحد	روز	عدم حضور سرپرست کارگاه
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: 042007	واحد	مورد	عدم انجام کار توسط پیمانکار طبق برنامه زمان بندی کلی و تفصیلی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: 042008	واحد	اجاره بها	کسر بهای اجاره بهای اموال تحویلی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: 042009	واحد	مورد	مفقود شدن یا خسارت دیدن اموال تحویلی به پیمانکار
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 11/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042010 واحد روز/نفر تاحیر در پرداخت حقوق کارگران

فرمول: N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042011 واحد مورد پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده 17 شرایط عمومی پیمان

فرمول: N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042012 واحد نفر-ماه عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت

فرمول: N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042013 واحد نفر-روز عدم تهیه البسه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین اختطاریه

فرمول: N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042014 واحد مورد تهیه البسه توسط کارفرما

فرمول: N*X*Y*Z*W

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 12/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	نوع - روز	عدم استفاده کارکنان پیمانکار از آله تعریف شده
042015	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	مورد	انجام کار رأساً توسط کارفرما یا با دستور کارفرما توسط پیمانکار دیگر
042016	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	مورد	حبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین
042017	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	مورد	استثنا از قرائت کنتور در بازه زمانی برنامه ریزی شده
042018	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 13/21

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042019 واحد گزارش عدم ارائه گزارش با ارائه گزارش نادرست انشعابات حذف موقت						
فرمول: ب						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب	0	-1				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042020 واحد فقره کسر قرائت در هر ماه						
فرمول: ب						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب	0	-1				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042021 واحد روزانقر عدم رعایت قرائت چرخشی						
فرمول: ب						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب	0	-1				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042022 واحد فقره کسر بهای درصد بسته و مانع در مانع بیش از درصد قید شده						
فرمول: ب						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب	0	-1				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042023 واحد فقره تعداد اشتباه قرائت غیر عمد بیش از تعداد قید شده						
فرمول: ب						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب	0	-1				0.00
جمع ردیف ها						0.00

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 14/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042024		واحد		عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و یا عدم بازگرای مردم ارزیابی				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042025		واحد		عدم مراجعه پیمانکار به محل مشترک و متقاضی				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042026		واحد		عدم اطلاع رسانی شماره کردگی به متقاضی و مشترک بعد از 72 از زمان بازدید				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042027		واحد		تأخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب اهواز

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

15/21

صفحه

1404/04/2

تاریخ گزارش

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: 042028		واحد روز		گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی		
فرمول		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: 042029		واحد مورد		عدم استفاده از نرم افزار کارفرما در مورد ارزیابی		
فرمول		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: 042030		واحد روز-مورد		عدم تهیه گزارش یا گزارش نادرست پیرونده های آرسبو شده		
فرمول		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: 042031		واحد دوره		کاهش بهای افزایش مانده مطالبات		
فرمول		N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: 042032		واحد مورد		عدم تکمیل اختطاریه یا جعل امضا		
فرمول		N*X*Y*Z*W				

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 16/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042033		واحد مورد		صدور و گزارش اختصاره غیر واقعی				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042034		واحد مورد		اختصاره فاقد امضا یا الحاق بیش از 5% کل اختصاره ها				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042035		واحد مورد		عدم ارائه گزارش اشعارات قطع شده				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین								
ردیف فهرست بها: * 042036		واحد مورد		قطع انشعاب توسط پیمانکار بدون دریافت دستور کار مبنی				
فرمول		N*X*Y*Z*W						
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب		0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00	

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 17/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042037		واحد مورد		عدم وصل انشعاب توسط پیمانکار		
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042038		واحد مورد		وصل انشعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل سیستمی		
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042039		واحد مورد		گزارش غیر واقعی کنترل قطع		
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042040		واحد مورد		گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی		
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
		جمع ردیف ها				
		0.00				
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: * 042041		واحد مورد		عدم پرداخت ماده 103 شرایط خصوصی		
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W		

مستعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 18/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042042	واحد	روز تاخیر	تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۳ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042043	واحد	مورد	عدم تحویل اجناس توقیفی به انبار کارفرما				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042044	واحد	مورد	بارگذاری نادرست پرونده در مایگانی الکترونیکی				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042045	واحد	پرونده	برگشت پرونده از سامانه و آرشیو آن				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 19/21

تاریخ گزارش: 1404/04/2

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه بک، اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 042046							واحد	مورد
شرح عملیات							عدم تقیسط با تقیسط اشتباه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت	
فرمول							N*X*Y*Z*W	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب							0	-1
جمع ردیف ها							0.00	ملاحظات
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 042047							واحد	مورد
شرح عملیات							عدم ثبت قطعی بلافاصله پس از پرداخت مشترک	
فرمول							N*X*Y*Z*W	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب							0	-1
جمع ردیف ها							0.00	ملاحظات
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 042048							واحد	گزارش
شرح عملیات							عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	
فرمول							N*X*Y*Z*W	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب							0	-1
جمع ردیف ها							0.00	ملاحظات
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 042049							واحد	روز تاخیر
شرح عملیات							تاخیر در ارائه HSE PLAN	
فرمول							N*X*Y*Z*W	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب							0	-1
جمع ردیف ها							0.00	ملاحظات
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 420201							واحد	مقطوع
شرح عملیات							نامین کمک هزینه با تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران	
فرمول							N*X*Y*Z*W	

مسعود باقری
۳۶۰۵۰۹



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 20/21


تاریخ گزارش: 1404/04/2

پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه بگ اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	9000000					9,000,000.00	
جمع ردیف ها						9,000,000.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار							
ردیف فهرست بها: ف 421202	واحد	مقطوع	تأمین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	108000000					108,000,000.00	
جمع ردیف ها						108,000,000.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار							
ردیف فهرست بها: ف 420203	واحد	مقطوع	انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و احد کارت سلامت				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	18000000					18,000,000.00	
جمع ردیف ها						18,000,000.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار							
ردیف فهرست بها: ف 420306	واحد	مقطوع	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5000000					5,000,000.00	

شماره باقاری
۳۶۰۵

صفحه: 21/21 تاریخ گزارش: 1404/04/2	گزارش ریز متره شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	 شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه یک اصفهان 24 ماهه (1404) - شناسه پیمان: 57875 متره: برآورد		
	5,000,000.0 0	جمع ردیف ها





مسعود باقری
 ۳۶۰۵۰۹